

KEURUU



KEULINK

# Saunahanke kilpailijakatsaus

2024

# Sisältö

## Tavoitteet

### Kilpailijakatsaus

1. Saunaravintolat
2. Elämykselliset sauna-alueet
3. Saunasatamat ja erikoissaunat

### Koosteet ja johtopäätökset

- konseptit ja alueellisuus
- hintapisteet ja ostaminen
- johtopäätökset: mistä ammennetaan konseptiin

### Työpajaa kohti

- tavoitteet ja pohja-aineisto

Saunoja bongailtu mm.

<https://saunat.fi/>

<https://www.saunaonline.fi/>

<https://saunafromfinland.fi/>

<https://www.meillakotona.fi/artikkelit/yleiset-saunat>



# Kilpailija- kartoituksen tavoitteet

Mitä haluamme saavuttaa?

## **Strateginen**

- Kartoittaa kilpailutilanne ja hintapisteet
- Ottaa huomioon Keuruun alueen vahvuudet
- Löytää uniikki positio Suomen tasolla

## **Toiminnallinen**

- Huomioida eri kohderyhmien tarpeet
- Huomioida paikallinen palvelutarjoama
- Huomioida investointitarve

## **Kokemuksellinen**

- Löytää ainekset ja vahvuudet uniikkiin konseptiin
- Osallistaa löydösten perusteella työryhmäideointiin
- Vahvistaa alueellista yhteistyötä

# Johtopäätökset konsepteista ja alueellisuuden vaikutuksesta

Paikallisuus on otettava huomioon lähikäyttäjien ja hintatason näkökulmasta.

Annettava syitä tulla, silmäkarkkia ja kuvausmahdollisuuksia someen.

## Konseptin aitous ja tarinat

- **Aitous:** Parhaat ja vaikuttavimmat konsepti perustuvat aitoihin tarinoihin, keuruun aitous ja rauha, ollaan kaikki tasa-arvoisia
- **Teemoitetut saunat:** Isommat yhteissaunat tai useampi erilainen saunakokemus
- **Erottuminen ja uniikkius:** oma kulma tultava selkeästi esiin, muuten ei anneta syitä tulla juuri Keuruulle

## Paikallisten palveleminen > hintataso paikallisille

- Paikallisuuden rooli ja vahvuus huomioitava
  - edullisemmat saunamaksut ja sarjaliput
  - sosiaalisuus ja perheet, mestijoukkueet (iso saunatila)
  - yhteisölliset saunaillat vs oma sauna
  - kannattavuus ja pidempi kausi (myös talvi?)

## Kokemukset > hintataso turisteille

- **Puoleensavetävyys:** Pienet erikoisuudet vs kokemukset ja luontoyhteys useammalla eri tasolla
- **Muut palvelut:** Wellnes palvelut & ruoka: aamupalat ja saunamenut,
- Liian hieno/high end rajaa kohderyhmää, vahvuus aitouteen
- Saavutettavuutta korostettava

# Ostaminen ja hintatasot

## Hinnat näkyvissä

### Sähköinen ostaminen / varaus lisääntynyt

- o omat varauspalvelut
- o <https://www.saunaonline.fi/>
- o <https://saunat.fi/>

### Paikallisille

yleisövuorot: alempi kertamaksu, perhehinnat, sarjakortit

### Ryhmämyynti / turistit

kokemushinta ja tilaussaunat

- turvesaunat, yrttisaunat
- arvoa tuottavat lisäpalvelut
- ruokapalvelut

### Yksilöhinnat

**10€ /6€-13 €** yleisövuoro

- Ähtäri, mänttä- taidesauna

**13-17€ / 2h**

- Luoto, Kuopio
- Kuuma, Tampere
- Allas Seapool, Helsinki
- Meri, Vaasa

**18-22/28€**

- Uuni, Karkkila
- Saana, Kuopio
- Sataman Viilu, Jyväskylä
- Saunamaailma, Revontuli, Hankasalmi
- Lonna, Helsinki

**22-34€, 52€**

- Järvikylpylä Järvisydän
- Tupasvillan turvesaunailta

### Ryhmähinnat:

Koko alue

- Viikinkisaunat 1300€ + 8€
- Saunamaailma Järvisydän 400€ + 20€
- Taidesauna Sauna + catering min 800€

Saunan lämmitys ryhmälle

- Viikinkisaunat 450-759€
- Järvisydän 200-300€
- Taidesauna 450€ /4h
- Uuni, 220€/2h.

Kuukausipassit, Jäsenyyt

- Allas Seapool, Helsinki
- Meri, Vaasa
- Tykkimäen sauna

# Huomiot hintapisteistä ja ostamisesta

Jotta halutaan varmistaa  
tasainen kävijävirta ja  
kannattavuus

## Edulliset hinnat paikallisille

- 10-15€ edullinen kertamaksu saunavuorolle
- sarjaliput ja perhehinnat
- avoimet saunavuorot vs. yksityisvuorot
- ryhmähinnoittelussa lämmitysmaksu riippuen saunakokemuksesta

## Digitaalinen ostaminen helpoksi

- Laudepaikan varaaminen tai ostaminen digitaalisesti, etenkin jos saunan koko on rajoitettu
- Kaikkien saunapalveluiden ostopolku ja varaus keskitettynä, jotta ostaminen / varaus muualta on helpompaa
- pelkkä sähköposti ja puhelin voi olla on oston este.

## Kannattavuus

**Saunakokemuksista korkempi hintapiste:** ohjelmalliset saunarituaalit, yrttikylvyt tai turvesauna

**Ruokapalvelut saunan oheen:** aamupalat, brunssit, iltapalat, konstailemattomat ravintola ja catering palvelut

**Hyvinvointipalvelut:** palvelupaketit, saunajumpat ja joogat vesiaktiiviteeti (melonta+sauna yms.)

# Hintapiste suositukset

Edulline kertamaksu ja sarjakortit

Turisteille

Ryhmille

# Mistä ammennetaan?

- Retkeilykaupungin rentoutumissatama.
- Kestävyys, vastuullisuus ja kannattavuus.
- Olohuone sekä paikallisille että matkailijoille.
- Saunat, järvi ja luontomatkailu, kulttuuri ja elämykset

## Keuruulaisuus tarinat & Kulttuuri

- Saunottajat (Akseli Gallen-Gallela)
- Meteoriittisauna, meteorikivet
- Eko-yrttisaunat ja luonnollisuus
- Kaalikääryleet > kaalikääre > poistaa tulehduksia
- Vapauden tunne ja maisema

## Kokemuksellisuus & luonto

- uniikit elämykset ja saunarituaalit
- Pienet, mutta erikoiset jutut (tuuman rautanaulat pyyhetelineenä,
- maisema ja järviyhteyden hyödyntäminen

## Retkeily, rentoutuminen ja yhdessäolo

- Retkisaunakokemus, rentoutuminen
- paikka perheille tulla retkelle ja viettää aikaa yhdessä > esim tampereelta
- uniikit elämykset
- vahvuutensa saavutettavuus junalla > retki-juna sauna-paketit





# Saunaravintoloita

**Pääosin kaupunkikeskuistoissa** (poikkeuksena ähtäri) liiketoiminta perustuu isompiin ihmismassoihin ruokaan ja juomaan, saunat ovat lisäarvoa tuottava kokemuspalvelu. Monissa kelluvat allasratkaisut.

Näissä ratkaisuissa panostus on arkkitehtoninen.



LUOTO KUOPIO

# Elämyksiä aavan veen äärellä.

Luoto on kohtamispaikka Kuopion sataman parhaalla paikalla. Tervetuloa viettämään hyviä hetkiä paikallisten että kauempaakin saapuvien ystävien kesken.

## Luoto Kuopio - pieni kylä veden päällä

### Konsepti / kilpailuetu:

Olemme Luoto – kuin pieni kiehtova kylä veden päällä. Harmonisista hetkistä kuplivan urbaaneihin seikkailuihin.

### Ostettavuus:

verkkokauppa  
pöytävaraus

### Hintataso:

13€ -17€ / 2h

### Saunat ja palvelut:

2 kpl sekasaunoja

Infinity pool

Juhla ja kokoustilat + kokouspaketit

Ravintolapalvelut: kevyt aamiainen, lounas  
illallinen, su-brunssi

Pyyhe- ja uimapukuvuokra 3€/kpl

### Saavutettavuus:

Auto + vene + juna

Vierasvenelaituri

### Muutpalvelut:

hyvinvointi ja aktiviteetit

### Muut lähipalvelut:

Koko kuopio

kylä  
kaupungissa





Juhannuksena SPA ja terassi auki pe-la klo  
12-22.

Kesäkeittiö palvelee terassilla  
säävarauksella.

Ravintola on suljettu.

## Tervetuloa Saanaan

!

Kuopion Saana on savolainen kylpylä kirkasvetisen Kallaveden rannalla. Meillä pääset saunomaan palkitussa savusaunassa, josta on mukava pulahtaa raikkaaseen järviveteen tai lämmitettyihin ulkoaltaisiin ympäri vuoden. Spa osastolta löytyvät myös sähkösauna sekä poreallas. Saunomisen ja rentoutumisen iälkeen on mukava siirtävä ruokaile sen upe

Moi, olen Saanan Chatbot Mikko.  
Kuinka voin auttaa?



## Saana Kuopio - Kuopion saana

### Konsepti / kilpailuetu:

Tapahtumakeskus + Jungle Juice Spa.  
Saana sijaitsee Bellanrannan virkistysalueella, josta löytyy hauskaa tekemistä kaiken ikäisille.

### Saunat ja palvelut:

Savusauna, sähkösauna  
Lämmitetty allas + poreallas + avanto  
Juhla ja kokoustilat + kokouspaketit  
Ravintolapalvelut: lounas, ala-carte, brunssi

### Saavutettavuus:

Auto + vene + juna  
Vierasvenelaituri

### Muutpalvelut:

hyvinvointi ja aktiviteetit

### Muut lähipalvelut:

Koko kuopio

### Ostettavuus:

Virtuaaliesittely  
sähköinen lipun ostaminen  
tarjouspyyntölomake

### Hintataso:

18-22€/ 2h

Matkailu ja  
tapahtuma-  
keskus





Katso  
aukiolot  
täältä

Harvassa ovat ne hetket,  
jotka eivät parane hyvällä  
ruualla ja saunalla.

Meillä Viilussa kaiken tekemisen  
keskiössä on hyvistä kotimaisista raaka-  
aineista tehty ruoka.

## Sataman Viilu - hetki meillä on aina juhla, Jyväskylä

### **Konsepti:**

Isolla terassilla ja järvinäköalalla,  
arkkitehtuurinen moderni saunaravintola  
Jyväskylän satamassa.

### **Yhteissaunat:**

3 kp saunoja  
2 poreammetta  
järviallas

### **Saavutettavuus:**

Auto+vene+ juna

### **Palvelut:**

kokous- ja juhlapalvelut

### **Muut lähipalvelut:**

Jyväskylän satama

### **Ostettavuus:**

Varaa laudepaikka  
Varaa pöytä  
Yleislomake

### **Hintataso:**

17-28€

Yhteisiin  
hetkiin





## Saunaravintola Kuuma – Kaikkien aistien pohjoismainen rentouttamiselämys

Suomalainen sauna, pohjoismaista  
gastronomiaa tarjoileva ravintola  
ja upea miljöö Tampereen Laukontorilla.

Halusitpa rentoutua saunassa, viettää pitkän illan ravintolassa, tai  
pistäytyä pelkästään lasilliselle, meille olet aina tervetullut!  
Myös ilman varausta.

Varaa sauna

Varaa pöytä

Lounas

## Kuuma –Kaikkien aistien rentouttamiselämys , Tampere

### Konsepti:

Saunaravintola Kuuma – Kaikkien  
aistien pohjoismainen  
rentouttamiselämys. Suomalainen  
sauna, pohjoismaista gastronomiaa  
tarjoileva ravintola ja upea miljöö  
Tampereen Laukontorilla.

### Ostettavuus:

Varaa sauna  
Varaa pöytä

### Hintataso:

Aikuinen 17 €

### Yhteissaunat:

2 saunaa  
ulkoallas (kylmä)

### Saavutettavuus:

Keskusta

### Palvelut

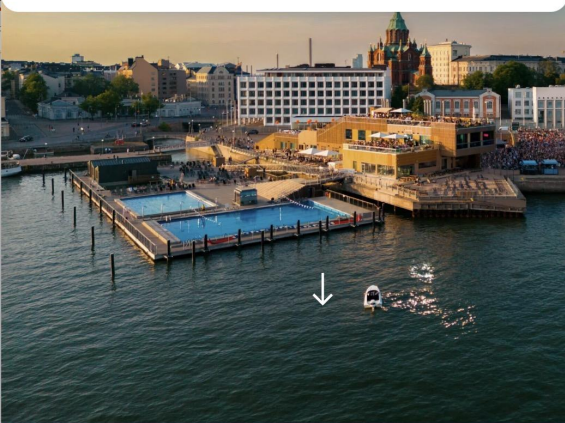
Ruoka: lounas, ala-carte  
Kokoukset ja juhlat  
isot terassit

### Muut lähipalvelut:

Tampereen keskusta

Rentoutta





🌡️ Veden lämpötila

Lämminvesiallas: 27°C | Merivesiallas: 15°C

🕒 Aukioloaika

Tänään: | Katso aukioloajat →

Tuotamme tarvittaessa lipunmyyntiä ruuhka-aikoina (iltaisin ja viikonloppuisin). Lämpimästi tervetuloa!

## Allas Sea Pool

Allas Sea Pool on elävöittänyt kaupunkikeskustan ranta-aluetta ja lupastanut paikkansa suosittuna merellisenä kylpemisen ja kulttuurin keskuksena.

## Allas Seapool, Helsinki

### Konsepti:

Urbaani merivesikylpylä ja tapahtumapaikka.

### Yhteissaunat:

Altaat ja saunat  
Kurssit ja tunnit  
Allas live -Keikat  
Kokoukset

### Saavutettavuus:

### Palvelut:

Tapahtumat, wellness palvelut

### Muut lähipalvelut:

Kaikki helsingin lähipalvelut

### Ostettavuus:

Osta liput

### Hintataso:

kertaliput 10-22€  
kukausipassi  
Jäsenyys

Urbaani  
merikylpylä



Avaamme pian –  
valmistaudu MERI-  
elämukseen



## Pohjoismaiden suurin ympärivuotinen kelluva sauna- ja ravintolakokemus – Avaamme pian!

Saunaravintola Meri on hyvän mielen ravintola, jossa yhdistyvät merellinen olohuone, henkeäsalpaavan upeat maisemat, arkkitehtuuri, suomalainen avanto- ja saunaperinne sekä herkullinen ruoka. Kaikki palvelut ovat avoinna ympäri vuoden. Vaasan sisäsatamaan, kaupungin ydinkeskustan läheisyyteen avautuva tuhannen (1000) asiakaspaikan kohde on Pohjoismaiden suurin kelluva saunaravintolakokonaisuus. Kysessä on

## Meri - Pohjoismaiden suurin kelluva saunaravintola, Vaasa

### Konsepti:

Suomen suurin täysin kelluva, 1000-paikkainen. Saunaravintola Meri on hyvän mielen ravintola, jossa yhdistyvät merellinen olohuone, henkeäsalpaavan upeat maisemat, arkkitehtuuri, suomalainen avanto- ja saunaperinne sekä herkullinen ruoka. Mukana mm. Hans Välimäki,

### Yhteissaunat:

20h sekasauna, 8h sauna  
jacuzzi

### Saavutettavuus:

Auto+vene

### Kiulu rent vuokrauspalvelut:

Majoitus 2kpl, vene, vesijetit, sup, laudat, sähköpyörät,

### Muut lähipalvelut:

Vaasa palvelut

### Ostettavuus:

Varaa pöytä  
Varaa sauna

### Hintataso:

16-20€  
Jäsenyydet

Meri  
elämys





# Saunaravintola Kiulu Ähtärissä

Saunaravintola Kiulu sijaitsee Ähtärissä kauniin Hankaveden rannalla. Kiulu on koko perheen yhteinen paikka, jossa voi nauttia maittavasta ruoasta rauhallisessa suomalaisessa järvimaisemassa. Kiulun saunat tarjoavat aidon suomalaisen saunaelämyksen. Löylyjen välissä voi pulahtaa laiturilta järveen viilentymään. Hankaveden veneilijöille tarjoamme erinomaisen pysähdyspaikan vierasvenelaiturillamme.

SAUNAEÄMYS

VUOKRAUS

## Saunaravintola, Kiulu Ähtäri

### Konsepti:

Isolla terassilla ja järvinäköalalla varustettu arkkitehtuurinen moderni saunaravintola Ähtärissä.

### 1 vaihe Tom Björk ruokakonsepti

### Muutos

- kun kohderyhmäksi valittiin lapsiperheet (eläinpuiston vierailijat).
- Nopea ja simppele ruokalista, aiempaa edullinen
- Pitkä kausi 80% asiakaskunnasta turisteja ja mökkeilijöitä
- yksityistilaisuuudet, avanto ei ole vetovoimatekijä

### Yhteissaunat:

20h pääsauna

20h maisemasauuna

### Saavutettavuus:

Auto+vene

### Kiulu rent vuokrauspalvelut:

Majoitus 2kpl, vene, vesijetit, sup, laudat, sähköpyörät,

### Muut lähipalvelut:

Ähtäriin eläinpuisto, Ähtäri golf

### Ostettavuus:

Ei digitaalista osto/varaus mahdollisuutta

### Hintataso:

Aikuinen 10,00€

Alle 16-vuotiaat aikuisen seurassa 6,00€

Yhteistä aikaa  
perheille





## Kelluvat rakenteet ja saunat

### Kelluvat saunat

<https://pankoconcept.com/fi/kelluva-sauna/>

### Kelluvia rakenteita

<https://bluet.fi/referenssit/>



**Mikkelipuistoon on tulossa kelluva saunamaailma – ”Tällaista on Mikkeliin toivottu jo vuosien ajan”**

<https://www.mikkelinkaupunkilehti.fi/paikalliset/6330099>

<https://www.sinunsavo.fi/paikalliset/6749916>

Osuuskauppa Suur-Savo rakentaa Mikkelipuistoon Pursialanlahdelle kelluvan saunaravintolan. Kokonaisuus käsittää kaksi saunaa, loungebaarin sekä kesäisin kattoterassin. Talvisin on mahdollisuus avantouintiin. Saunaravintolan rakentaminen alkaa kesän aikana ja tavoitteena on avata se yleisölle loppuvuodesta 2024.

Jotain  
pientä  
hienoa



Fjällbon puiston uimapaviljonki. Copyright Marko Huttunen

TUUSULA, SUOMI  
FJÄLLBON PUISTON UIMAPAVILJONKI, SUOMI

Osana Tuusulanjärven kunnostusta virkistyskäyttöön Tuusulan kaupunki rakennuttaa Fjällbon puiston rantaan laiturin sekä [uimapaviljongin](#).

Loppupalvella 2019 Huttunen-Lipasti Arkkitehdit Oy voitti kutsukilpailun ehdotuksellaan *Pliplap*. Bluet vastasi hankkeen teknisestä suunnittelusta ja toteutuksesta sisältäen toimituksen ja asennuksen. Kohde valmistui elokuussa 2019.

[KATSO DRONE-VIDEO KOHTEESTA](#) →

# Sauna-alueita ja kokemuksia

Saunamaailmat ja alueet sijaitsevat usain matkailukohteiden ja alueiden yhteydessä tarjoten kokemuksia ja arvoa majoittujille. Erikoissaunoissa haettu kokemuksellisuutta tarinallisella teemalla tai tyylillä.

Saunojen yhteyteen tarjolla ruoka ja wellness-paketteja. Näissä korostuvat spa-konseptit erilaisilla allas- ja paljuratkaisuilla.



EN



# SAUNAMAAILMA



AVOIMET SAUNAILLAT SAVUSAUNA LOITSUSAUNA  
LAGUNA-SAUNA TELTTASAUNA IGLUSAUNA

*Revontulen mukavuusalueen saunamaailmassa koet laadukkaita saunaelämyksiä Keski-Suomen sydämessä.*

*Puhtaan Iso-Virnasjärven rannassa sijaitsevasta saunamaailmasta löytyvät sekä kauniit saunatilat ulkoporealtaineen että niiden yhteydessä olevat tunnelmalliset takkatuvat.*

## AVOIMET SAUNAILLAT



## Saunamaailma, Revontuli hankasalmi

### Konsepti:

Revontulen mukavuusalueen saunamaailmassa koet laadukkaita saunaelämyksiä Keski-Suomen sydämessä.

### Ostettavuus:

osta lippu verkkokaupasta

### Hintataso:

19€

### Yhteissaunat:

Savusauna, loitususauna, laguna sauna, telttasauna, iglusauna ulkoporealtaat

### Saavutettavuus:

Autolla

### Muut palvelut:

majoitus, golf, keilaus, ravintola

### Muut lähipalvelut:

Häänhinmäen ulkoilualue

Sauna-  
elämykset



KEURUU



# URPOLAN KARTANO • VIKINKISAUNA •



## Saunat

Saunominen on kuulunut suomalaisiin tapoihin jo aikojen alusta asti. Sauna on aina ollut suomalaisille pyhä paikka, jota käytettiin jopa kansanparannuskeinona. Tämän lisäksi pakanallisten perinteiden mukaisesti sauna on ollut paikka, jossa oli epätavallisen vahva yhteys kuoleman jälkeiseen maailmaan.

Nykyään saunominen liitetään entistä vahvemmin hyvinvointiin ja rentoutumiseen. Saunan terveysvaikutuksia on tutkittu laajasti ja saunan lauteilla nautiskelu muun muassa laskee verenpainetta, lievittää stressiä ja erilaisia kiputiloja.

Monta hyvää syytä tulla Viikinkisaunan saunamaailmaan löylyttelemään. Viikinkisaunan ympärille rakentuneessa saunamaailmassamme isäntä on jo

## Viikinkisauna, Urpolan kartano Humpmila

### Konsepti:

Meillä voit saunoa, kuin aito viikinki. 6 eri tapaa saunoa

### Yhteissaunat:

Savu-viikinkisauna, laivasauna, pikku/selkäsauna, pellettisauna, Maisemas sauna, puumajasauna, keinuseuna

### Saavutettavuus:

Autolla

### Muut palvelut:

majoitus, golf, keilaus, ravintola

### Muut lähipalvelut:

Urpolan kartanon ruoka ja elämykset. Listattu kaikki 1h ajomatkan päässä olevat paikat.

### Ostettavuus:

osta lippu verkkokaupasta

### Hintataso:

1300€ + 8€ hlö  
450-759€ /sauna



## Viikinki- elämys





## Saunat

Tervetuloa kokemaan unohtumattomia saunaelämyksiä Suomen Saunamaakuntaan! Jämsässä, Keski-Suomen eteläosassa, suomalaisen saunakulttuurin sydämessä, odottavat vahvat perinteet ja lämminhenkinen tunnelma. Lähies jokaisessa Himos-Jämsän mökissä on oma sauna, tarjoten mahdollisuuden rentoutumiseen milloin tahansa. Lisäksi voit vuokrata upeita edustusaunoja, nauttia rantasaunan lempeistä löylyistä tai poptoutua tunnelmallisten savusaunojen syleilyyn. Mutta ei siinä vielä kaikki – Jämsän Juokslahdessa sijaitsee Suomen ainoa historiallinen Saunakylä, joka tarjoaa ainutlaatuisen mahdollisuuden sukeltaa suomalaisen saunakulttuurin menneisyyteen. Sauna on suomalaisille enemmän kuin vain paikka rentoutumiseen – se on paikka, joka on tarjonnut parantavaa lämpöä ja mielenrauhaa

sisaitojen ajan. Se on paikka, jossa kiireet ja stressi unohtuvat, ja jossa voimme nysähtyä hetkeksi nauttimaan

## Saunat: Saunakylä ja Saunapiha, Jämsä

### Konsepti:

Tervetuloa kokemaan unohtumattomia saunaelämyksiä Suomen Saunamaakuntaan!

Jämsässä, Keski-Suomen eteläosassa, suomalaisen saunakulttuurin sydämessä, odottavat vahvat perinteet ja lämminhenkinen tunnelma.

- Saunakylä- maailman laajin suomalaisten savusaunojen kokoelmaan.
- Himoslomien **Saunapiha** mahdollistaa saunomisen isommalla porukalla.
- Paljon muita saunoja: esim ferrarisauna, tynnyrisauna

### Yhteissaunat:


alueella useita saunatarjoajia

### Saavutettavuus:

Autolla

### Muut lähipalvelut:

Himoksen palvelut



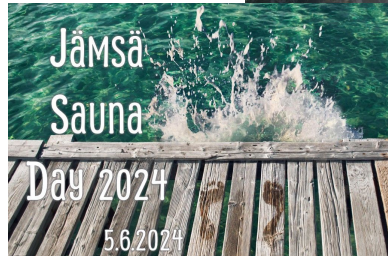
Sauna-  
maakunta

### Ostettavuus:

jokaiselta toimijalta erikseen  
vaikea ja pitkä ostopolku

### Hintataso:

vaihtelee



Varaa heti

FI



SAUNAMAAILMA

20.06.2024 → 21.06.2024 1

AIKUISIA 2 LAPSIA 0 #1

Hae

VARAUSKOODI SYÖTÄ KOODI

## Järvikylpylä ja saunamaailma, Järvisydän,

### Konsepti:

Day spa, luksus resort, Järvikylpylässämme koet uudenlaisen suomalaisen järvihyvinvointikokemuksen. Kylpylä lämpenee järvi-/maalämmöllä ja aurinkoenergialla.

### Yhteissaunat:

Kylpyläsaunat, savusauna, hako ja riihisauna

### Saavutettavuus:

autolla

### Palvelut:

Kaikki matkailupalvelut Järvisydänessä ravintolasta muihin elämyksiin.

### Ostettavuus:

verkkokauppa

### Hintataso:

Kylpylä 22-34€, 52€

Saunamaailma ryhmät 400€/h + 20€/hlö

Savusauna 300€/h + 20€/hlö

Hako ja riihisauna 200€/h + 20€/hlö,

KEURUU

Järvi day spa & hyvinvointi



Luksusta aikuisille



## Taidesauna Serlachius, Mänttä

### Konsepti:

arkkitehtuuriltaan ainutlaatuinen saunarakennus, joka kätkee sisälleen sekä taidetta että designia.

### Yhteissaunat:

Kylpyläsaunat, savusauna, hako ja riihisauna

### Saavutettavuus:

autolla

### Palvelut vetovoima:

Serlachius museo

Taide &  
design

### Ostettavuus:

osta saunavuoro

### Hintataso:

Avoin vuoro 10-13€

Yksityinen

450 €/4 h, lisätunnit 80 €/h.

Taidesaunan vuokraamisessa hyödynnetään minimilaskutuksen periaatetta. Taidesaunan vuokran ja ravintola Göstan saunalle tarjottujen cateringpalveluiden yhteenlaskettu minimilaskutus on 800 €. Taidesaunaa ei voi vuokrata ilman ravintolapalveluita.



## Serlachius-museoiden Taidesauna

Serlachius-museo Göstan takaa rannasta löytyy arkkitehtuuriltaan ainutlaatuinen saunarakennus, joka kätkee sisälleen sekä taidetta että designia.

Taidesaunan suunnittelusta on vastannut sama arkkitehtikolmikko, joka piirsi Serlachius-museo Göstan paviljongin: Héctor Mendoza, Mara Partida ja Boris Bežan. Toteutus suunnittelusta projektissa on vastannut suomalainen





METSÄKYLPLYLÄ LÄHDE

**One word.  
Ainutlaatuinen.**

Metsäkylpylä tuo vuodenajat lähelle, sillä kaikki saunamme ja altaamme sijaitsevat ulkona.

Duunisauna - savusauna  
Latvasauna -  
Maisemasauna - näköala  
Viisi allasta: lämminvesi, lähde, paviljonki

## Metsäkylpylä Lähde, Panorama hotelli Tahko

### Konsepti:

One word. Ainutlaatuinen. Metsäkylpylä tuo kaikki vuodenajat lähelle

### Yhteissaunat vain aikuisille

Nokisauna - savusauna

Latvasauna -

Maisemasauna - näköala

Viisi allasta: lämminvesi, lähde, paviljonki

### Saavutettavuus:

autolla

### Palvelut:

Kaikki matkailupalvelut Tahkolla

### Ostettavuus saunat.fi:

Varaa metsäkylpylä

### Hintataso:

Avoin vuoro 42 € /2h

Yksityinen

450 €/4 h, lisätunnit 80 €/h.

KEURUU

Metsä  
kylpylä



Luksusta  
aikuisille



# Erikoissaunat ja viihtyisät satama-alueet

Satama-alueita on kehitetty yhteisiä olohuoneita ja viihtymispaikkoja sekä paikallisille että vierailijoille osallistaen eri toimijoita.  
Toteutus eri palvelutarjoajien muodossa.



AUKIOLO



AUKIOLO

Olemme avoinna:

Talviaukioloajat 12.8. alkaen!

Maanantai - torstai klo 15-21

Perjantai klo 06-10 Aamus sauna ja aamiainen ja  
klo 12-22

Lauantai - sunnuntai klo 12-22

Terassibaari elokuussa pe & la klo 15-21  
(ääntömyyksiä)

## Tykkimäen Sauna

### Konsepti:

Kaikille avoin yleinen sauna, syntynyt avantouinnin ympärille. 45 000 saunakäyntiä vuosittain

### Yhteissaunat vain aikuisille

50 hengen sauna, 15 hengen saunalautta, aktiviteetteja sekä kahvila ja terassi

### Saavutettavuus:

autolla

### Palvelut:

Kahvilat, wine tasting, aamiainen  
Luontoretket: kanootit, suplaudat, e-  
maastopyörät  
Liikunta: Saunayoga, Fasciamethod

### verkkokauppa:

osta ja varaa

### Hintataso:

Avoin vuoro 13,50-15,50

Lapset ja perheliput, sarjaliput

250,00 4 + 16€

Jäsenyys

KEURUU

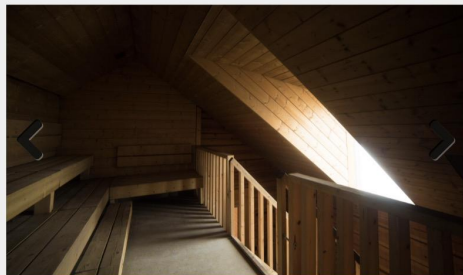
Kaikille  
avoin

avantouinnin  
ympärille





## Sauna



## Tervetuloa saaristoon lölyihin!

Lonnan saaren yleinen sauna on kunnianosoitus perinteiselle saunakulttuurille. Hirsirunkoisesta saunasta löytyy kaksi parvisaunaa, jotka lämpeävät suurilla kertalämmitteisillä puukiukailla. Peseytymisaluet sijaitsevat parvisaunojen alakerrassa ja yläkerran lauteille kuljetaan yhdeksän portaan kautta. Kaudesta 2023 lähtien Lonnan saunassa on vain sekasaunavuoroja.

Saunavuorojen aloitusaikoja on porrastettu niin, että molemmille puolille aukeaa 12 paikkaa aina tunnin välein. Sauna on avoinna tiistaista lauantaihin ja saunomisaikaa on kaksi tuntia. Saunan yhteydessä on suuri yhteinen vilvoitteluterassi, josta aukeaa upeat maisemat saaristoon. Sauna on kokonaisuudessaan anniskelualueetta, jonne tarjoilemme virkistävät juomat.

## Lonna, Suomenlinna Helsinki

### Konsepti:

Lonnan saaren yleinen sauna on kunnianosoitus perinteiselle saunakulttuurille. Hirsirunkoisesta saunasta löytyy kaksi parvisaunaa, jotka lämpeävät suurilla kertalämmitteisillä puukiukailla.

**Jokainen päivä on sekasaunapäivä**

### Yhteissaunat:

parvisauna

virtuaalinen esittely

<https://kuula.co/share/collection/7v2Pt?logo=-%201&info=0&fs=1&vr=1&initload=0&autorotate=0.38&thumbs=1&inst=0>

### Saavutettavuus:

saaressa

### Palvelut:

Ravintola, baari, kokoustilat

### Ostettavuus:

varaa saunavuoro

### Hintataso:

Avoin vuoro 20€

Yksityinen

450 €/4 h, lisätunnit 80 €/h.

Saunakulttuuria  
saaressa





## Uunisauna, Karkkilassa,

### Konsepti:

#### Varaa sulamispisteesi

Entiseen emalointiuniin rakennettu uniikki **boutique-sauna** & juhlatila UUNI kutsuu viihtymään Karkkilaan Högforsin ruukkiin tunnelmallisen joen rannalle

Sekoitus suomalaista perinnettä, japanilaista mielenrauhaa ja antiikin Rooman kylpylöiden rosoa.

### saunat:

8-10h sauna,  
uinti virtaavassa joessa

### Saavutettavuus:

Autolla

### Palvelut:

Kabinetti

Elämyspaketit

Kausi: kesän saunavuorot ja saunamenu

### Ostettavuus:

osta saunavuoro verkkokaupasta

### Hintataso:

Avoin saunavuoro 18 €

Yksityinen 220 € 10/h

Boutique- sauna





# Sauna

## Maailman suurin savusauna

Tupaswillan Mahtisavusauna on rakennettu vanhoja hirsiiä ja kierrätysmateriaaleja hyödyntäen. Erkki Kauppinen suunnitteli ja toteutti erikoisen saunarakennuksen, josta tuli maankuulu ja Suomen parhaaksi valittu savusauna.

Mahtisavusaunassa voi saunoa isommallakin porukalla: jopa 160 saunojaa on ollut yhtäaikaan lauteilla. Yhteissaunaan mennään uimapuvuilla, suihkut ja pukuhuoneet ovat omansa naisille ja miehille.

## Mahtisavusauna, Kuusaa Laukaa

**Konsepti:**  
**Maailman suurin savusauna**

Uniikki vanhoista hirsistä rakennettu suuri savusauna.

**saunat:**  
160h sauna sauna,  
uinti suolammessa

**Saavutettavuus:**  
Autolla

**Palvelut:**  
**Turvesaunailat 1krt/kk**  
- naisille ja miehille erikseen  
Tilausravintola  
Elämispaketit > armeijan autot

**Ostettavuus:**  
vain tilauksesta

**Hintataso:**  
Turvesauna 30€

Maailman suurin savusauna

Suomen parhaat löylyt



# Yhteisölliset satama-alueet

<https://akaa.fi/tee-ja-viihdy/toijalan-satama/>



<https://www.visitkokkola.fi/meripuisto/>



Vesipuistoja on ilmestynyt  
ympäri suomen



# Keuruun saunasatama, kohti työpajaa

**Yritysryhmä1:**

Nykyiset saunayrittäjät

**Yritysryhmä2 Saunasatama:**

Ahtolan sataman saunapalvelujen tuottajista

# Työpajan 29.8. tavoitteet

- kohderyhmien määrittäminen
- oston motiivien selvittäminen
- toimijoiden innostaminen ja sitouttaminen

## Ryhmäjaot miettiminen

- Oman yrityksen kehitys
- Saunasatama - konseptissa

## Sisältö

**Timo Määtän satamakierros**

**Caritan yhteenveto/taustat**

**Nostot kilpailijakonseptista**

**Kenelle** - kohderyhmät, mikä saa heidät tulemaan satamaan

- paikalliset
- mökkeilijät
- lähimatkailu
  - erityisesti retkeilijät
- kv-matkailu
  - erityisesti retkeilijät

**Mitä** - mitä meillä jo on valmiina

- omat palvelut
- paikalliset vahvuudet
- tarinat, mitä uniikkia voisimme tarjota

**Miksi** - miten erotumme muista

- Keuruun aitous ja tasa-arvoisuus
- aihioita konseptiin





## Saunasatamaksi palvelut edellä

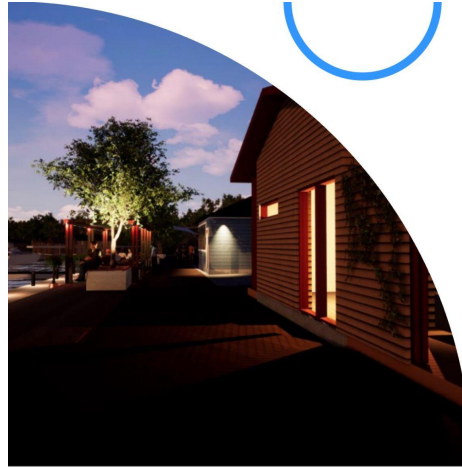
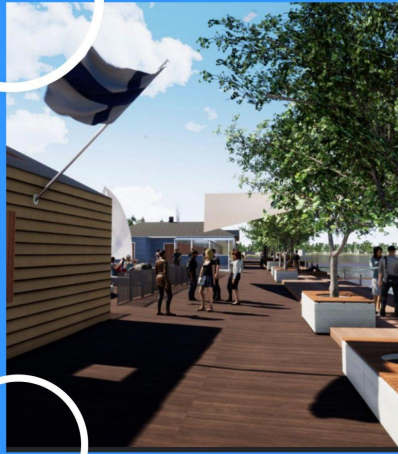
- Yritysten osaamisen showroom
- Palvelut edellä suunnittelemaan toimintoja
- Retkeilyalueen tarpeet huomioidaan
- Vastuullisuus
- Digitalisaatio
- Saavutettavuus
- Hiilineutraali tapa tehdä läpileikkaavana teemana

## Yritysten ja toimijoiden osaamisen showroom

Sauna rakennetaan yritysten ja kaupungin kanssa yhteistyössä. Esim. oma yhtiö kiinteistölle ja operatiiviselle tekemiselle.

Alueen yritysten ja toimijoiden osaaminen, tuotteet ja palvelut esiin saunan materiaaleissa ja toiminnoissa

- Digitalisaation kautta yritykset tutuiksi
- Palveluiden tuottamiseen selkeät mallit
- Keuruun must visit-kohde



## Palvelut ja toiminnot

Sauna ja spa-palvelut  
Kokoustilat  
Ravintolapalvelut

Retkeilyalueen portti  
Välinevuokraamo  
Infopiste alueelle

Yritykset virtuaalisesti läsnä tuotteiden kautta eri tiloissa (QR koodit, virtuaalituotteet ja lisätty todellisuus)  
Nuoret mukaan suunnittelemaan tiloja

## Ahtolan sataman saavutettavuus ja palvelut

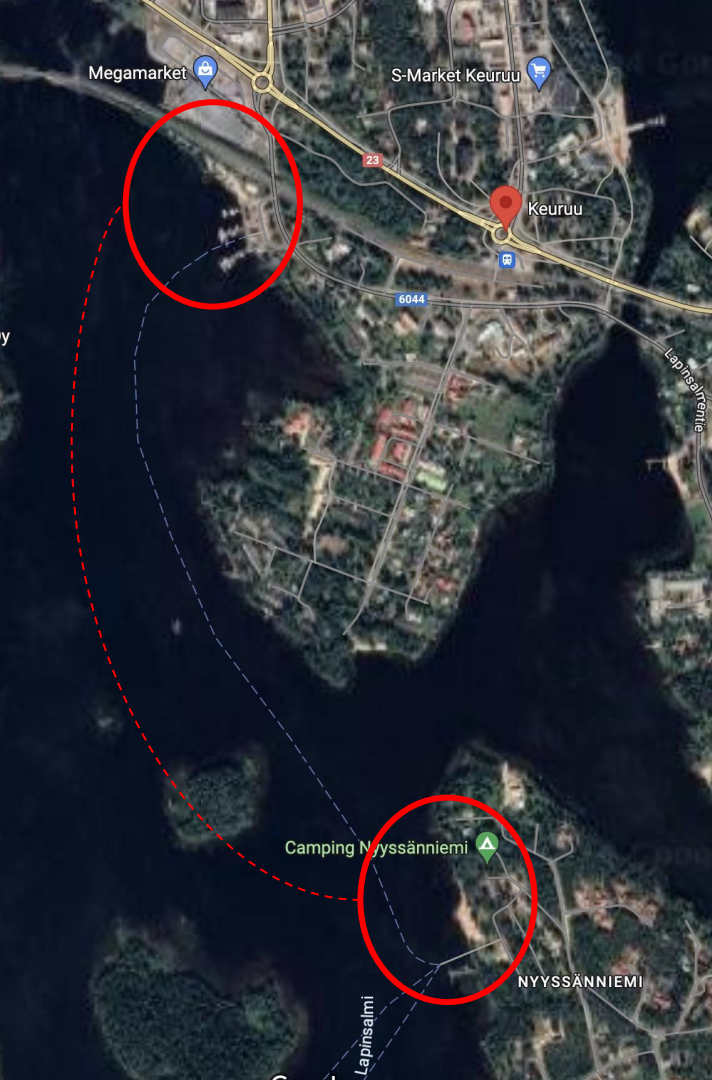
Ahtolan satama sijaitsee lähellä Keuruun keskustan palveluita ja on hyvin saavuttavissa myös kävellen ja pyörällä. Satama sijaitsee Vanhan Keuruun kulttuurireitin varrella

Satama on helposti henkilöautoliikenteen saavutettavissa niin kunnan sisäiltä kuin alueen ohi kulkevilta valta- ja kantateiltä (Vt 23 ja Kt 58). Sataman paikoitustilat palvelevat päivittäistä käyttöä, mutta eivät sovellu suurempien tapahtumien järjestämiseen. Sataman välittömässä läheisyydessä sijaitsevan Megamarketin paikoitustilan hyödyntäminen on mahdollista läheisen sijainnin vuoksi.

Venepaikkoja Ahtolan satamassa on yhteensä 70 kpl, joista vierasvenepaikkoja on 4 kpl. Satamassa on myös leveitä paikkoja ja septitankin tyhjennyspiste.

Satama toimii siipiraslaiva Elias Lönnrotin lähtöpaikkana ja tukikohtana. Ahtolan satama on aivan Keuruun keskustan tuntumassa: lähin kauppa on vain 270 m päässä ja ravintolapalveluita alle 1 km päässä. Sataman kehittäminen voi tukeutua vahvasti Keuruun keskustan palveluihin.

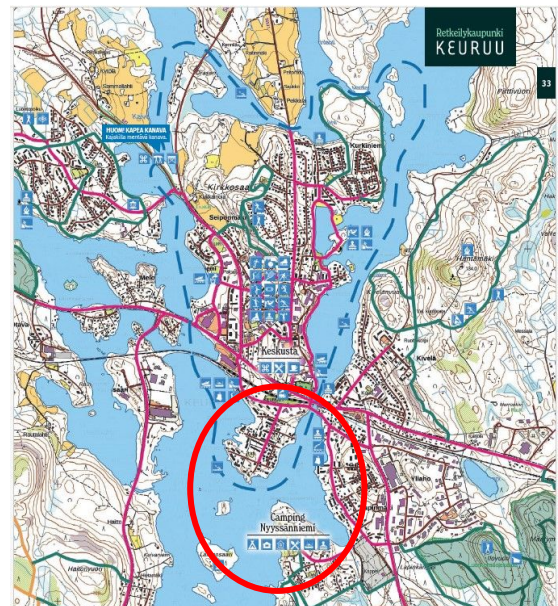
Ahtolan sataman lähialueella on koulu ja päiväkoti, jotka voivat helposti hyödyntää satama-alueita.



# Kaksi aluetta saunoille

- Anttolan satama
- Nyyssänniemi

Molemmat on uuden sydänreitin varrella









emt

Mastoa varten varattu alueen osa.

et

Yhdyskuntateknistä huoltoa varten varattu alueen osa.

la/te

Vesialueen osa, jolle voi rakentaa laitureita ja muita kevyitä virkistystä, vesiuurheilua ja uimarantaa palvelevia kelluvia rakenteita, esim. kelluvia terasseja.

mm

Matkailuperävaunuille tai matkailuajoneuvoille varattu alueen osa.

en

Muuntamoa varten varattu alueen osa.

rm-w

Vesialueen osa, jolle saa sijoittaa ponttonille rakennettuja kelluvia majoitusta palvelevia rakennuksia sekä niitä palvelevia laitureita, käyntisilloja, kiinnitysjärjestelyjä ja muita rakenteita.

sa-w

Vesialueen osa, jolle saa sijoittaa ponttonille rakennettuja kelluvia saunarakennuksia sekä niitä palvelevia laitureita, käyntisilloja, kiinnitysjärjestelyjä ja muita rakenteita.

hule

Hulevesien käsittelyä varten varattu alueen osa. Alueelle saa rakentaa yhdyskuntateknisiä laitteita ja hulevesien hallintaan perustuvia vesi- ja maisemarakenteita.

jvp

Rakennusala/tonttialue, jolle rakennettavien rakennusten jätevedet tulee kiinteistönomistajan kustannuksella pumpata kunnalliseen viemäriin.

jäte

Ohjeellinen kiinteistöjen yhteinen jätekatos.

# “P\*skat ideat”

**Eli ideat, joita on tullut ensimmäisenä mieleen.**

Vapaalla, Keuruulla!

Suomen rennoin  
saunasatama.



## DRAFT Vapaalla! Suomen rennoin saunasatama Keuruulla

### Vaihda vapaalle Keruun saunasatamassa

Keuruun saunasatama on Suomen rennoin kesäkohde, paikka johon olet tullut perheen kanssa lähijunalla, graver-pyörällä tai meloen.

### Vapaalla-saunakokemukset

- Pop up saunat: telttasauna, jääsauna, retkisauna
- Keuriitti-sauna
  - - meteorialueelta tuotuja kiviä
- **(Salvoksen) saunakylä**
  - perhesaunat
  - savusaunat
  - maisemasaunat
  - kelluvat sauna
- **Järvikylpylä**
  - paljut
  - uimalaituri, picnic-laituri
  - avanto
  - kelluvat lautat

### Tekemistä

- Vapaalla - liveillat
- melonta sydänreitillä
- onkilaiturit, leikkipaikka
- Bechvolley ja Parkour/kiipeily
- Riippumatto park / ripusta oma riippumattosi?

### Tapahtumat

- Vapaalla - liveillat kesällä
- Villi ja vapaa saunafestarit: kesällä ja jouluna

### Ruoka / food truck pop up

- Vaissin-kaalikäärylekioski
- pientä sauna ja retkievästä vaihtuvista ruokakojuista, food truck pop up, vaihtuvat myyjät
- Elias Lönnrot, seilaava siipiratas ravintola
- kesäkioski

### + Nyyssäniemen saunaranta

- kuljetus vesijettitaksilla
- kelluvat saunat
- uimalautta, vesirata